Speciale

LA CASA SI PREPARA AL NATALE

MATERIALI · ARREDO · IMPIANTI · SICUREZZA

A cura della **Manzoni & C. Pubblicità**

VESTIRE LA TAVOLA

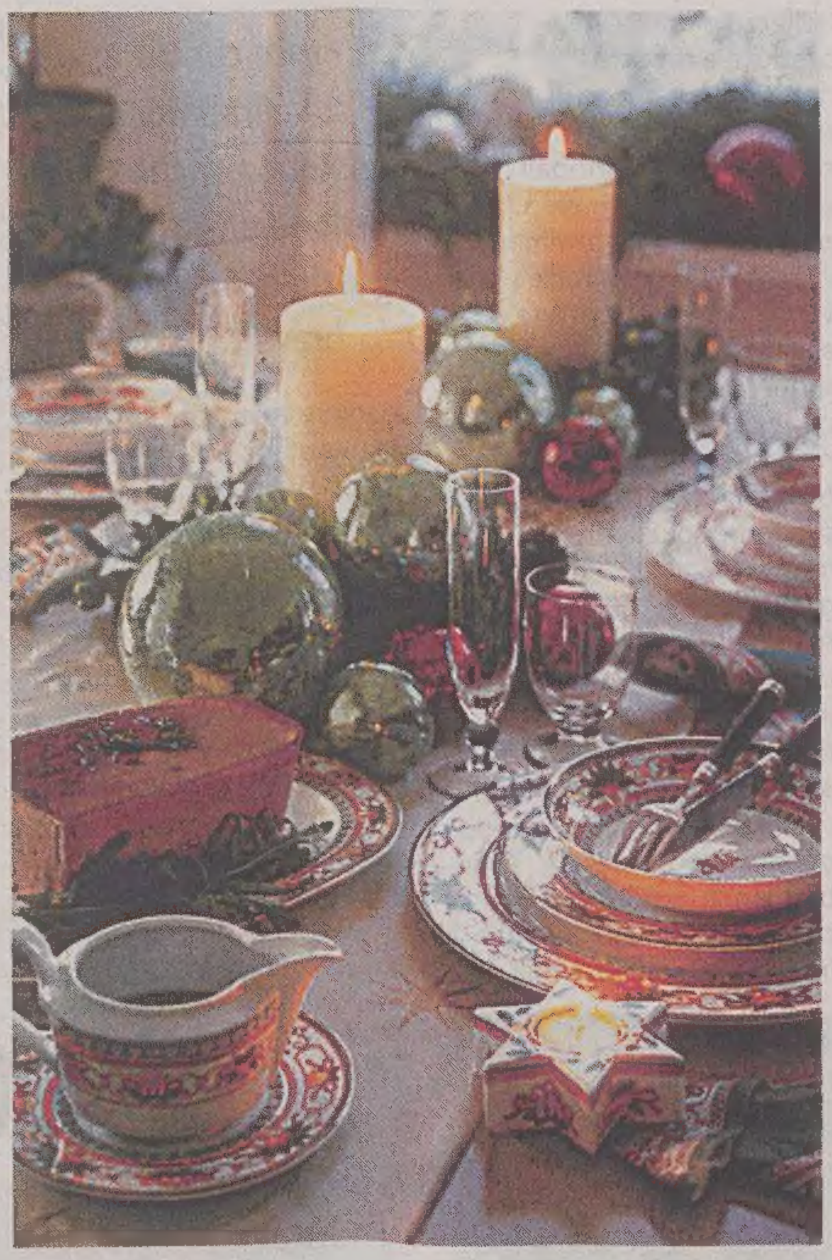
La casa si prepara alla festa: un ruolo essenziale è affidato alla tavola, scintillante e splendente. Le tovaglie di Natale rendono importante e indimenticabile il momento conviviale dell'incontro con i propri lari. Tessute nei materiali più raffinati e decorate con eleganti motivi a tema, dispiegano il loro fascino soprattutto con le tonalità dell'oro (molto attuale il lamé con lavorazioni tono su tono) e del rosso. Per una tavola più formale è perfetto l'avorio con filati naturali come il lino e il cotone, a trama larga o con lavorazione piqué nido d'ape. Per vestire la tavola in modo ancora più elegante si può optare anche per un copritavolo in organza ricamato o per una scintillante striscia centro tavola. sul fondo in cotone rosso.

Una festa annunciata dalle vetrine illuminate e dai preparativi in atto in ogni casa

Aspettare il Natale: un rito che si ripete

Ripensare gli addobbi della tradizione con tessuti speciali e lucine sapientemente dislocate, insieme alle candele profumate…

Sacra e puntuale, come ogni anno, la grande festa del Natale si sta avvicinando: annunciata dalle vetrine illuminate e vestite a festa e dai preparativi che si stanno facendo in ogni casa. A cominciare proprio dalla casa, sempre più rifugio di comfort dove condividere affetti ed emozioni. Aspettare il Natale è un rito che si ripete e che nell'attesa nulla perde della sua magica atmosfera. Prima che ai regali per le persone care, conviene pensare alla nostra casa, a come renderla unica, calda, accogliente, natalizia. E proprio per rinnovare il rito conviene ripensare alle tradizionali modalità di addobbo, con tovaglie e tessuti speciali, con lucine sapientemente dislocate, insieme alle candele profumate magari nei tipici aromi che si respirano nei mercatini dell'Avvento.



(Courtesy Eduscho)

ADOTTARE UN ANIMALE: UN GESTO DI CIVILTÀ

Non ci sono solo cani di razza e soprattutto non esistono solo i nostri animali curati e vezzeggiati (occhio, i migliori negozi sono ricolmi di gadget e bocconcini gourmand perché anche il nostro cane o il nostro gatto festeggino alla grande il Natale). Ogni anno in Italia sono più di 150.000 gli animali abbandonati: di questi l'80% muore in incidenti o subisce maltrattamenti. Adottare un animale abbandonato è perciò un gesto di civile altruismo. Ma, come l'acquisto di un cucciolo, è una scelta che va ponderata e non effettuata sull'onda dell'emotività. Si tratta infatti di scelte che implicano responsabilità e che non vanno effettuate emotivamente, sull'impulso del momento, ma tenendo ben presente che un cucciolo va curato e accudito per tutta la durata della sua vita. Dietro un cane abbandonato ci sono spesso storie di solitudine e paure che non possono non aver segnato il comportamento del cane stesso. Nell'approssimarsi del Natale può valer la pena di suggerire - a chi sta meditando di prendere in casa un cane o un gatto – di considerare l'ipotesi di adottarne uno di quelli che, da mesi o ormai da anni, sono ospiti di strutture pubbliche e private. La scelta riveste un profondo significato etico perché indica la volontà di amare incondizionatamente.

Ghirlande di luci: sicurezza

Fisse o intermittenti, a forma di stella, di fiore, di candela…

Il Natale è fatto anche di milioni di lucine che addobbano gli alberi, i presepi, gli interni e gli esterni delle case. Di catene luminose ce ne sono veramente per tutti i gusti e per tutte le esigenze: fisse o intermittenti, mute o sonore, a forma di stella o di fiore, di candela o di campanella. Ci sono ghirlande lunghe decine di metri per addobbare gli alberi del giardino o di dimensioni ridotte con poche lucine per arricchire il presepe. La scelta non deve essere fatta solo in base a motivi estetici, ma con un occhio attento alla sicurezza. Dietro a una semplice stellina o a un Babbo Natale luminoso si nasconde, infatti, un piccolo impianto elettrico. Quando si maneggia materiale elettrico ad alto rischio potenziale, come le catene luminose, è bene non accontentarsi della marcatura CE, ma conviene richiedere prodotti contrassegnati dal marchio IMQ. Prodotti non solo in regola con le norme europee di sicurezza, ma sottoposte a innumerevoli prove che ne garantiscono l'assoluta affidabilità, escludendo sia il rischio di scosse elettriche sia il rischio di incendi. Utili consigli reperiti sul sito www.imq.it sono quelli di ispezionare spina, luci e filo, prima di utilizzare fili luminosi già in possesso, di predisporre una presa per ogni spina, utilizzando, se necessario, prese multiple. Per appendere o fissare le luci, meglio evitare l'utilizzo di ganci metallici in quanto, in caso di dispersione di corrente, fungerebbero da conduttori. Eventuali piccole lampadine bruciate o difettose vanno sostituite esclusivamente con luci dello stesso tipo e di pari tensione, altrimenti è meglio non utilizzare l'intera catena. Staccare sempre la spina prima di uscire di casa o di andare a letto e ricordarsi che per bambini o…gatti le luci di Natale sono off limits.

Le candele, simbolo della che si rinnova

Solo a metà dell'800 comparvero le palle di vetro ornamentali

I primi ornamenti dell'albero di Natale, oltre a frutti come arance e noci che rappresentavano i doni di Cristo e a dolci che simboleggiavano l'amore, erano costituiti da candele, segno della luce divina. Fu solo verso la metà dell'Ottocento che alcuni fabbricanti svizzeri tedeschi crearono alcune leggerissime sfere di vetro soffiato come oggetto ornamentale. Nel recupero della tradizione e all'insegna della riscoperta del fai da te, per il Natale 2005 fanno tendenza semplici rami spogli decorati con lucine contenute in palloncini di carta di riso.

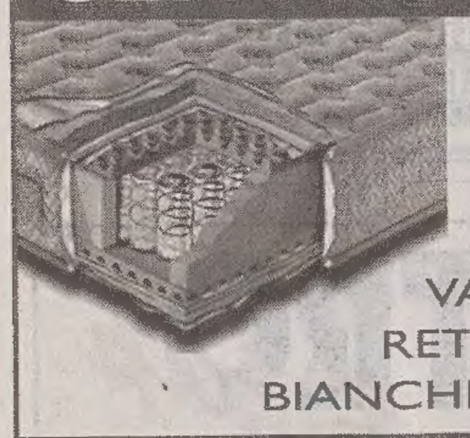
PERTOT
DAL 1934
Merry Christmas
PER IL TUO NATALE
Idee curiose - hobby - regali
biancheria per la casa
Via Ginnastica,24 Trieste
Tel. 040 371648

ELETTRO Shop
ELETTRODOMESTICI
COMPONENTI DA INCASSO
STUFE ECOLOGICHE SENZA CAMINO
CONSEGNA GRATUITA TANICHE
V. LE D'ANNUNZIO, 12 TRIESTE
www.elettroshop.info 040 371666

MAIZEN ELETTRICITÀ
DAL 1920
DOMENICA APERTO
e per un CALDO NATALE ...
vasto assortimento
di addobbi per negozi
via Giulia, 5 TRIESTE · Tel. 040.635328

CUCCIOLANDIA muggia
Presenta
CUCCIOLANDIA city
INAUGURAZIONE NUOVO PUNTO VENDITA
VIALE XX SETTEMBRE 16 - TRIESTE
VENERDÌ 25 NOVEMBRE DALLE ORE 17...
Per voi e per i vostri piccoli amici potrete trovare **promozioni, sconti e offerte su...**
Sacchi da 15 kg -10%
OFFERTISSIMA sabbia
Mantenimenti e diete veterinarie -10%
Maxi Adult 15 kg SUPER OFFERTA € 38,00
OGNI SETTIMANA GIORNATE PROMOZIONALI ...E NUMEROSE ALTRE SORPRESE
Su tutti i prodotti -15%
...e per un caldo Natale...
CUCCETTE da € 8,50
CAPPOTTINI da € 9,50
VASTO ASSORTIMENTO DI OGGETTISTICA E MANGIMI PER RODITORI, FURETTI, UCCELLINI, ACQUARIOLOGIA, ARTICOLI DA REGALO!
Offerte valide fino ad esaurimento scorte

DA CERAME
Regali originali per il tuo Natale!!
Via Revoltella, 1 - Trieste • Tel. 040.948323 Fax 040.391002 • APERTO IL SABATO

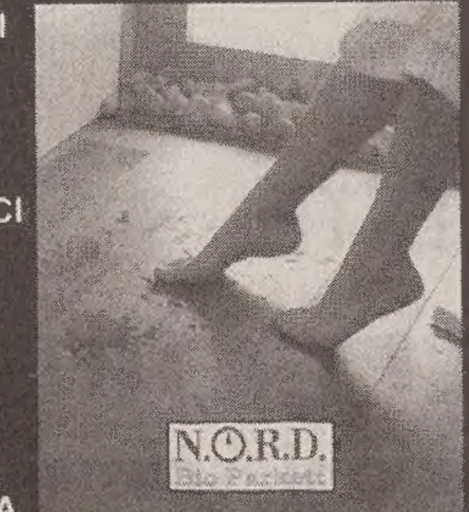
CENTRO del MATERASSO
di G. Gradara Petrucci

... PER UN RIPOSO SANO ED ECONOMICO
VASTO ASSORTIMENTO RETI, MATERASSI E BIANCHERIA PER LA CASA...
Via Cereria, 8 - Trieste - Tel. 040 301075 - (locali separati)

GENERAL CONTRACT
WWW.ARCTISTICA.IT
ARREDI CHIAVI IN MANO
NEGOZI - UFFICI - ABITAZIONI
Via Belpoggio 25/a - Trieste - tel. 040/312944 -304122

VIVIANA
La S.V. è gentilmente invitata alla presentazione della nuova collezione della
ROYAL COPENHAGEN
che si terrà sabato 26 novembre 2005
e domenica 27 novembre 2005
dalle ore 10 alle ore 18 nei ns. locali

ROYAL COPENHAGEN
BING & GRØNDAHL
THUN
Ai graditi ospiti sarà servito un piccolo rinfresco
34016 OPICINA - VIA NAZIONALE, 44/B TEL. 040/213124

abitare

Posa in opera specializzata
PERGO
I laminati GARANTITI A VITA
CARTE DA PARATI E TESSUTI COORDINATI
COLONNE
STUCCHI E CORNICI IN GESSO
Listone Giordano
IL PARQUET CHE HA FATTO SCUOLA

N.O.R.D.
TRIESTE - via Molino a Vento, 5 Tel. 040 762 643
www.abitaretrieste.com

LACASA

Speciale

MATERIALI • ARREDO • IMPIANTI • SICUREZZA

A cura della Manzoni & C. Pubblicità

Bellezza e durabilità, praticità e rispetto dell'ambiente

Tecnologici pavimenti in laminato

Bellezza e durabilità, praticità e rispetto dell'ambiente: sono queste alcune delle caratteristiche principali che contraddistinguono i pavimenti Pergo, pavimenti che ofrono una garanzia ventennale contro usura e sbiadimento. La gamma si rinnova costantemente per essere al passo con le nuove esigenze dell'abitare contemporaneo, per suggerire soluzioni innovative ed esteticamente gradevoli. Pergo è in realtà un sistema completo di pavimentazione che include, oltre ai materiali di sottofondo, tutti gli accessori necessari a completare una posa in opera a regola d'arte: battiscopa, modanature, profili per gradini e piani inclinati, profili terminali per

Garanzia contro usura e sbiadimento; alta resistenza anche nella versione effetto oliato, grazie alla superficie brevettata SRS

le soglie e per la transizione da una stanza all'altra. Per ottenere un risultato finale perfetto. Pergo è un laminato formato da vari strati, la cui superficie è in grado di riprodurre tutte le tipologie, i colori, le venature del legno: rivelandosi, oltretutto, più resistente del legno stesso. In più non si macchia, consente di eliminare anche segni di pennarello o di smalto per le unghie; non si scalfisce quando si sposta maldestramente qualche mobile; non si brucia se inavvertitamente si lascia cadere della cenere di sigaretta. Atossico, igienico, antistatico, idrorepellente, Pergo Naturaltouch propone una gamma di pavimenti in laminato ad alta pressione di nuova concezione con finitura opaca del legno trattato. Nuovi i decori, scelti per rappresentare al meglio un modo di abitare all'insegna della naturalità. La scelta del formato del disegno riproduce al meglio le classiche tavole oliate, in ciliegio, faggio, pino, impostazioni più originali per il grintoso frassino sbiancato e per il rovere dal sapore country. La manutenzione di questo pavimento che non viene danneggiato dalla luce del sole, è davvero facile.

(Courtesy Pergo)

Il segreto sta in una caratteristica particolare brevettata da Pergo: si tratta della superficie SRS (Scratch Resistant Surface) che dona uno stupendo effetto oliato, mantenendo la resistenza all'abrasione (classe A5) tipica di tutti i prodotti dell'azienda svedese, leader nel settore dei laminati.

Piatti di Natale Royal Copenhagen:

Il blu di un'antica tradizione riveste un fascino intramontabile anche per le case d'oggi

"I pensieri diventano regali e i sogni diventano reali": è questo uno dei motti che contraddistinguono la produzione della Royal Copenhagen, un nome che "fa" Natale. Il marchio Royal Copenhagen è nato nel 1985, quando la Regia Manifattura danese delle porcellane (la cui fama era diffusa in Europa già dalla fine del secolo XVIII e il cui servizio Flora Danica costituisce un punto di riferimento per tutta l'arte della porcellana) si è unita all'azienda ceramica Bing&Gromdahl, alla vetreria Holmegaards Glass e all'argenteria Georg Jensen Silversmiths per creare un polo di eccellenza negli oggetti per la casa. La Manifattura Nazionale di porcellane Bing & Grøndhal (fondata nel 1835) è stata la prima al mondo ad aver creato la tradizione del "piatto di Natale". Da quell'anno –era il 1895 - ogni anno questa tradizione si ripete con un nuovo piatto di Natale, ricercato dai collezionisti di tutto il mondo. Ogni piatto è rigorosamente dipinto a mano, secondo tradizione e con un processo produttivo rimasto invariato nei secoli. Ogni anno il soggetto è diverso, ma sempre di ispirazione nordica. Al piatto si accompagnano la campana, la goccia, la placchetta e la figurina ornamentale.

AZIENDE INFORMANO

Oggetti colorati per una casa allegra

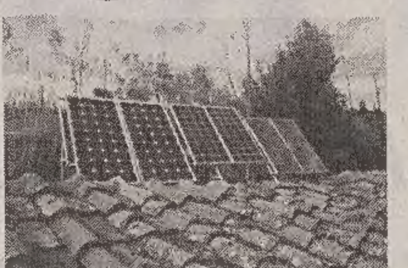
Si chiama "customized" la nuova tendenza per la casa: il significato è personalizzazione massima, in modo da rendere un'abitazione unica, a propria misura. La personalizzazione è fatta soprattutto di dettagli e il posto giusto dove trovare una varietà infinite di proposte di tendenza e di qualità è Cerame. Per i vostri doni di San Nicolò e di Natale, da regalare o da regalarvi, potrete trovare allegri tappetini e accessori della linea Mai uguali; idee per piccoli complementi d'arredo capaci di dare un tocco in più a un angolo o a una mensola. Perché lo stile, si sa, è fatto di piccole cose.

Un tasto per la sicurezza

L'impianto elettrico in una casa, ma anche in un ufficio o in un negozio deve essere assolutamente sicuro, per evitare pericoli anche gravi: vanno quindi periodicamente controllati cavi, prese, adattatori. Che l'impianto elettrico debba essere a norma non implica solo l'osservanza di una ben precisa legge, ma è prima di tutto un fatto di sicurezza: individuale e collettiva. Alcuni dispositivi come la messa a terra sono assolutamente indispensabili Il "salvavita" ha la funzione di interrompere la corrente qualora vi sia una dispersione o si verifichi un corto circuito. Non basta però avere il salvavita per essere sicuri: infatti anche questo dispositivo può avere problemi di usura. I controlli periodici perciò sono indispensabili per assicurarsi che tutto funzioni nei modi e nei tempi stabilito. Come facciamo controllare la caldaia del riscaldamento o come facciamo il tagliando all'auto, così dovremmo controllare che nel nostro impianto elettrico non ci siano anomalie. Oggi del resto basta un tasto per la sicurezza domestica : grazie a un microprocessore, i comandi che attivano le funzioni domestiche possono ricevere, condividere e inviare informazioni. Più apparecchi si collegano, più si sfruttano tutte le potenzialità del sistema. My home by Ticino, ad esempio è un sistema domotico, compatibile con gli attuali apparecchi domestici (e con quelli che verranno), in grado di aprire i serramenti motorizzati, di inserire l'antifurto, e basta una telefonata per controllare che in casa tutto sia in ordine.

I raggi del sole trasformati in elettricità grazie a un tetto di "celle"

Fino al 31 dicembre 2005, oltre al "Conto Energia" il finanziamento statale che permette di vendere l'energia prodotta a un valore di circa quattro volte quella pagata, è a disposizione anche un finanziamento regionale a fondo perduto che può arrivare a coprire fino al 70 % del costo dell'impianto. Opportunità da non perdere per permettere a tutti di accedere alla tecnologia fotovoltaica, adatta a essere installata anche nel residenziale su unità abitative, tetti e facciate, praticamente senza impatto ambientale. I consumatori quindi, grazie a questi provvedimenti, continuano a prelevare energia dalla rete, ma possono anche vendere alla rete la loro produzione. L'energia acquistata dalla rete costa mediamente 15 centesimi al kilowatt comprese le tasse, su quella venduta il decreto del governo prevede un incentivo di circa 45 centesimi al kilowatt (più il prezzo pagato dalla rete):quindi ai 45 centesimi incassati si sommano i 15 centesimi risparmiati sulle bollette.Un impianto fotovoltaico da un kilowatt (che copre circa 10 metri quadrati) produce mediamente 1100 kilowatt all'anno e, a seconda dell'impianto installato, si può ottenere una copertura completa del fabbisogno energetico. Fondamentale è il numero dei pannelli e il modo in cui sono posizionati. Le condizioni migliori per il nostro paese sono l'esposizione a sud e un'inclinazione tra i 25-35° gradi, ma bisogna considerare anche che non ci siano ostacoli alla luce: niente ombra nelle vicinanze, particolare che il più delle volta rende più difficoltosa l'applicazione nelle città. L'efficienza di questi impianti rimane elevata per 20-25 anni, per poi diminuire gradatamente dopo i 30 anni.



Finanziamenti regionali e statali per favorire e incentivare l'energia fotovoltaica

EdilBM
FINESTRE PORTE PERSIANE
L'unico per tutta la vita

SCRIGNO RIVENDITORE AUTORIZZATO
SUPER OFFERTA
PER TELAI PRONTA CONSEGNA
prom. valida fino al 31 dicembre 2005
TRIESTE - STRADA DI FIUME 34/d - DA LUNEDÌ A VENERDÌ 9-13 15.30-19
Tel. 040/390009 Fax 040/9381532 - e-mail: info@edilbm.191.it

SOLUZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO
IMPIANTI FOTOVOLTAICI
IMPIANTI SOLARI TERMICI

Progettazione e realizzazione di impianti fotovoltaici
Supporto e consulenza per la presentazione delle domande di ammissione
Scopri le modalità per sfruttare i nuovi INCENTIVI in CONTO ENERGIA e i finanziamenti regionali fino al 70 % a fondo perduto
Da noi trovi anche il servizio: Qui Enel
In più...Promozione caldaie*!
Caldaie enel.si a partire da 659,00 €
...E Possibilità di pagamenti rateali
* Promozione valida sul modello E240A Enel.si Camera aperta tiraggio forzato. Iva ed installazione esclusa
CHIEDI INFORMAZIONI SUI PRODOTTI A RISPARMIO ENERGETICO, AVRAI IN OMAGGIO UNA LAMPADINA A BASSO CONSUMO.
La lampadina a basso consumo (a fluorescenza compatta) riduce i consumi dell'80% rispetto ad una normale lampadina.
Enel.si
TRE-ZETA snc
STARANZANO VIA ROSA AGAZZI 6/A TEL. 0481 486211 ORARIO 8.30-12.30 / 14.00-18.00

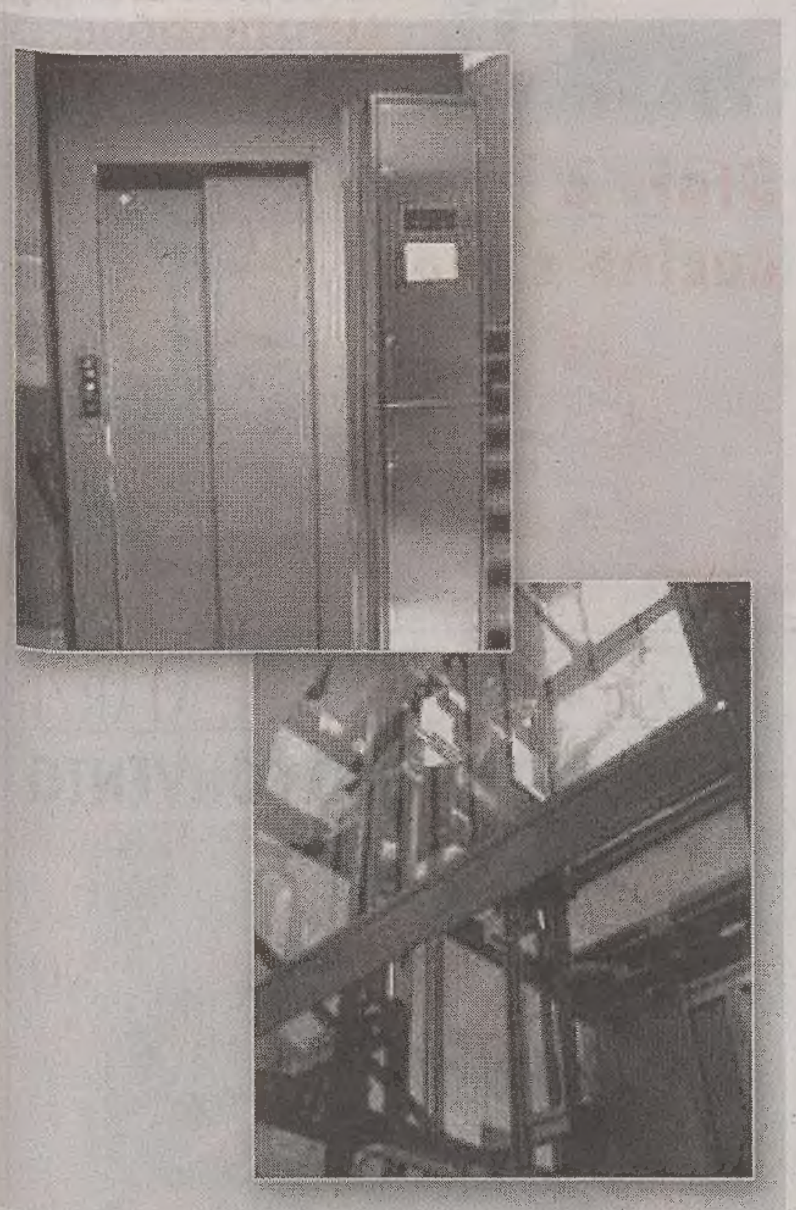
Speciale **LACASA**
MATERIALI · ARREDO · IMPIANTI · SICUREZZA

A cura della Manzoni & C. Pubblicità

Installazioni affidabili nel tempo e ampiamente sperimentate

Ascensore 220 VOLTe più risparmioso

Monogeco è un ascensore elettrico senza locale macchine, con rivoluzionario sistema di alimentazione monofase



(courtesy SELE)

L'attenzione alle richieste e elle esigenze della clientela e del mercato sono caratteristiche costanti di un'azienda come SELE. Proprio in relazione alle nuove problematiche emerse negli ultimi anni, è stato quindi progettato e sviluppàto un nuovo ascensore elettrico senza locale macchine. Un ascensore che permette risparmio di energia elettrica, grazie al rivoluzionario sistema di alimentazione monofase 220 volt. Il risparmio energetico garantito dal nuovo ascensore Monogeco non grava sulle prestazioni dell'impianto, che può raggiungere 0,8 mt/s contro gli 0,6 mt/s dei più diffusi ascensori oleodinamici, utilizzando assorbimenti inferiori di oltre il 70%. Monogeco è ecologico perché non utilizza oli (che hanno un impatto inquinante sull'ambiente). In più non richiede allacciamenti a 380V, quindi permette un immediato e consistente risparmio sia economico sia energetico. Monogeco si caratterizza per un sistema a fune con argano e motoriduttore verticale per riduzione dello spazio-vano. Il motoriduttore è sempre azionato da un controllo a frequenza variabile che riduce le potenze impegnate ed evita il consumo per usura del sistema frenante. Il quadro di manovra a microprocessori è racchiuso in un armadio in acciaio inossidabile.

Il tappeto è rovinato ? Portatelo in clinica!

Un laboratorio artigianale di restauro dove si lavora, con metodi antichi: con il filo dell'anima

Il delicato lavoro di realizzazione di un tappeto, su cui fili di lana, seta o cotone creano, fra ordito e trama, autentici capolavori d'arte, rischia di perdere la sua bellezza originale e di diventare più o meno irrimediabilmente rovinato, a causa dell'usura del tempo, del calpestio o piccoli incidenti domestici (macchie, bruciature, tarme...). Ma a Trieste c'è il posto giusto dove poterlo riportare allo splendore originale.
Si tratta di una vera e propria clinica del tappeto, gestita oltre quarant'anni da Ersilia Bacchetti, artigiana restauratrice. Per le sue abili mani nulla è impossibile: riescono a fare degli autentici miracoli. Anche il tappeto più danneggiato, dopo la cura, ritorna come nuovo. Ersilia Bacchetti taglia la parte malata, ricrea lo schema, inserisce in ogni nodo fili di cotone o lana, rigorosamente tinti con prodotti vegetali. Con un paziente lavoro manuale riporta quindi alla luce gli antichi disegni, ricostruendo al telaio orlature e frange. Dopo una profonda pulitura a base di erbe e un accurato lavoro di spazzola, Ersilia Bacchetti crea infine "un atto d'amore" fra vecchio e nuovo, sì da compenetrarli perfettamente. A lei, che crea anche tappeti nuovi su richiesta, di qualsiasi dimensione, con disegni personalizzati, si rivolgono prestigiosi committenti, anche stranieri. Il suo laboratorio in centro città, dove vale la pena di passare anche solo per poter ammirare le meraviglie che vi sono racchiuse, ha il fascino di un luogo fuori dal tempo. Dove si lavora con il filo dell'anima.

Riposo ergonomico: ci sono molle e molle

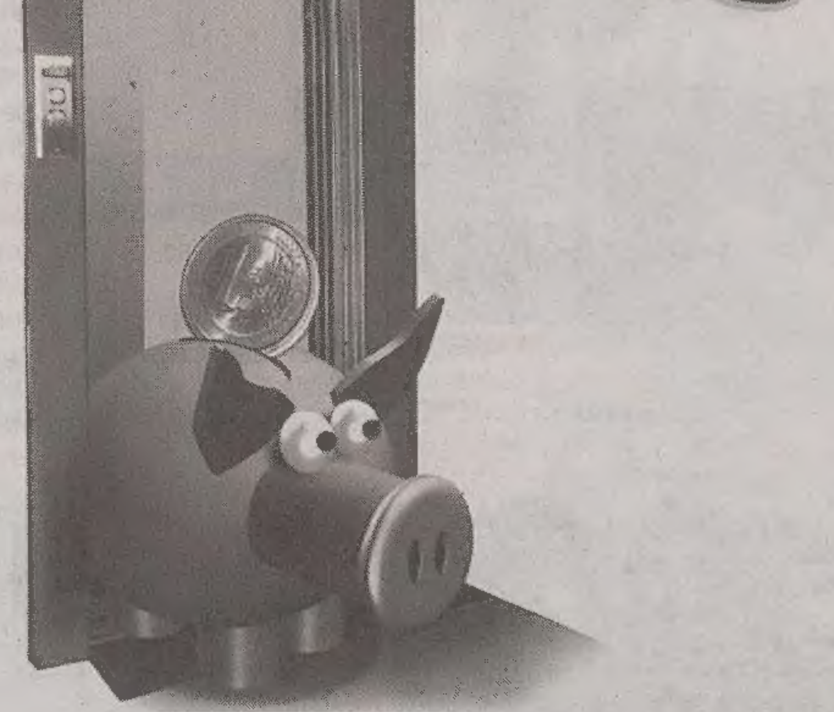
Scegliere il materasso giusto è fondamentale per un risposo ergonomico ed equilibrato, apportatore di benessere . Sempre al top delle preferenze i materassi a molle, spigano al Centro del Materasso, oggi disponibili con soluzioni d'avanguardia. Interessanti i modelli con il cuscinetto staccabile che può essere rimosso periodicamente per essere lasciato all'aria o lavato a secco. Studiati e bilanciati in base al rapporto peso/altezza di ogni persona, i materassi a molle sono disponibili con diversi tipi di rigidità: anatomica, classica, ortopedica.

La casa è un importante "biglietto da visita"

Non esiste uno stile "imposto": gli arredi vengono scelti per quanto comunicano

L'habitat domestico contemporaneo è fatto soprattutto di comfort, intimità, sicurezza, funzionalità, protezione, ma non esiste uno stile "imposto" nell'arredamento: gli oggetti e gli arredi vengono scelti per quanto comunicano a chi li sceglie. Ai primi posti nei desideri, si trova la "casa del benessere" in sintonia con la natura, con ambienti che comunicano gioia e qualità del vivere. C'è poi, sempre a detta dei sociologi, la casa "quattrosalti in padella": giovane, rumorosa, dinamica, in continua evoluzione, arredata con mobili semplici e colorati. E' definita "casa vetrina" quella in stile classico, con tanto marmo, cotto, stucchi, da esibire ad amici e conoscenti. La casa "Mulino bianco" è quella che privilegia il focolare e che mette la cucina al centro delle attenzioni per un arredo che predilige lo stile country e un po' rétro. E' stata chiamata casa Cybertech il regno delle "technology victims" che non sanno resistere all'acquisto di ogni ultima invenzione tecnologica per salotto o cucina. Si richiamerebbe alla filosofia zen la casa "beauty farm" , con vasche idromassaggio, area fitness, aromi profumati ovunque. La preferita è comunque la casa bio-primitiva: immersa nella natura, che utilizza le fonti di energia naturale. Quel che è certo è che la casa d'oggi è una casa fortemente trasformista. E non a caso è stata definita casa Transformer, la casa modulare in cui i mobili possono essere facilmente spostati per disporre in modo sempre nuovo le stanze, all'insegna di un nomadismo flessibile. Per quel che riguarda gli stili di acquirenti, sempre secondo gli esperti, si può parlare di tre tipologie: l'eroe del proprio habitat, che esige su ogni oggetto di arredo il marchio della propria individualità, rifiutando la massificazione e personalizzando gli oggetti prodotti in serie. E' definito "collezionista di stili" chi ama riprodurre all'interno della propria casa quanto ha visto nei viaggi, o nei films, alla ricerca di un mix tra etnico ed esotico, di trash e chic, in un arredamento "fusion a oltranza".

SELE®
MONO Geco®
l'ascensore 220 VOLTe più risparmioso



26 anni di esperienza nel servizio "chiavi in mano"
RIMACO
R.I.M.A.C.O. snc Via Matteotti, 50 - Trieste
Tel. 040-371097 Fax 040-371219
E-mail info@rimaco.it - www.rimaco.it
CSQ UNI EN ISO 9001:00 ALL XIII 95/16/CE NR. I 0305

nuova edilcomerc
CERAMICHE PIASTRELLE RUBINETTERIA - SANITARI MOBILI DA BAGNO
VIA GREGO 55
TEL. 040 382218
FAX 040 8332109
VIA FLAVIA 52 TRIESTE
TEL./FAX 040 812371
Offerte speciali prefiniti e pavimenti in laminato
MATERIALI DA COSTRUZIONE ISOLAZIONE ED INTONACI

AB Spazi - Pezzi - Manufatti
Il modo di vestire di una nuova luce la tua casa
Atelier d'interni · Tendaggi
Paralumi e lampade · Arredo casa
Trieste - Show Room: Via Slataper, 5 - Laboratorio: Via Crispi, 18
Tel. 040 661488 - E-mail: aeb_srl@libero.it - www.paginegialle.it/aebtrieste

CLINICA DEL TAPPETO
Ersilia Bacchetti

Restauratrice di tappeti persiani ed europei (ANTICHI E NON)
V. CARPISON, 2 TRIESTE
TEL. 040 662622 • CHIUSO IL SABATO

CENTRO BAGNO &Cucine di Pincin Luciano
PER LA TUA CASA E IL NATALE
tantissimi cesti portagiocattoli portabiancheria articoli regalo a
PREZZI ECCEZIONALI
TRIESTE • Strada di Fiume, 19 • Tel. 040.942727 • Fax 040.942728
LUNEDÌ APERTO - SABATO CHIUSO www.centrobagno.com P

SETIN® S.p.A. non solo porte...
TR 410
• Porta blindata
• Certificata EU Classe 3
• Cilindro sicurezza EU
• Dim. 80/85/90 x 210 cm
• Maniglieria ottonata
• Rivestimenti: tanganica / mogano
933,00 € POSA INCLUSA!*
*(IVA di Legge esclusa)
TORTEROLO & RE PORTE BLINDATE
dal lunedì al sabato 8:30-12:30 / 14:30-18:30
VIA FLAVIA, 35
Via Flavia, 35 - 34147 Trieste (TS) - Tel. 040 / 8323451 - Fax 040 / 8324826

Trieste IMMOBILIARE
ULTIME VILLE A GRIGNANO

€ 650.000 - VILLA DISPOSTA su tre livelli, fuori terra: PT 2 stanze, bagno, 2 rip. e garage mq 50; I P salone, cucina, bagno, ripostiglio, terrazzo; II P tre ampie camere, 2 bagni cabina armadio, balcone. Giardino e posti auto esterni di proprietà. Finiture a scelta.

€ 730.000 - VILLA con accesso indipendente con lastrico solare di 70 mq, composta da PT: 2 stanze, bagno, ripostiglio, enorme garage; I P salone, cucina, studio, disimpegno, bagno, terrazzo; II P 3 camere, 2 bagni, cabina armadio e 3 balconi con vista superlativa. GIARDINO E POSTI AUTO.
040/393329 - 040/393571

ROSEMARINE
DI PORTO SAN ROCCO
SARÀ MERAVIGLIOSO
ABITARE QUI.

Stanno sbocciando le ROSEMARINE, le nuove residenze di Porto San Rocco, dedicate a chi non sa resistere al fascino delle cose belle. Proprio come voi.
Appartamenti con dentro tutto quello che desiderate per vivere in riva al mare in un modo ancora più esclusivo:
- rifiniture accurate, comfort superiore
- dal monolocale al grande appartamento, metrature per ogni esigenza
- riscaldamento e raffrescamento, a pavimento con deumidificazione, una casa da vivere tutto l'anno

MEGLIO CONOSCERLE SUBITO
A soli dieci minuti dal centro di Trieste. A due secondi da porto San Rocco, il Marine più eslusivo dell'alto Adriatico: 525 posti barca fino a 60 m, 40 negozi, palestra, piscina, parcheggio coperto, sorveglianza 24 h
Per informazioni e appuntamenti (dal lunedì al venerdì, previo appuntamento il sabato)
Agente esclusivo:
CIVICA & PARTNERS
TEL. 040 33 63 333
c/o Porto San Rocco
Strada per Lazzaretto 2 34015 Muggia (TS)
www.civicarealestate.it
www.residenceportosanroccco.it
è una realizzazione: SETTEN GENESIO

Pellet ecologico e certificato
80% faggio (minimo)
3,00 € (15 Kg) prezzo promozionale
A2 Restauri S.n.c
V. Ressel 2/5 S. Dorligo della valle (TS)
Tel. 040/829696 Cell. 348/7988915
e-mail. a2restauri@virgilio.it

Speciale L'EDILIZIA

COMPRAVENDITA · RISTRUTTURAZIONE · CONSIGLI

A cura della Manzoni & C. Pubblicità

Molti i vantaggi di una camera di ventilazione nella copertura

Tetto senza dispersioni

(courtesy Roofmate)

Regolate da specifiche norme UNI le caratteristiche del tetto ventilato, utile a far durare di più tegole e legno

Salvo eventuale proroga, c'è tempo fino al 31 dicembre 2005 per godere della detrazione Irpef del 36% in materia edilizia. Sono compresi nei costi detraibili i compensi per progettazione ed esecuzione dei lavori, i costi per l'acquisto dei materiali, ecc., fino a un tetto massimo di spese di 48.000 euro. Fra gli interventi che si rivelano particolarmente utili vi è la creazione di un isolamento per il tetto e per la creazione di un tetto ventilato che garantisce alla struttura una durata maggiore. La copertura di un edificio è importante non solo in funzione di protezione dagli agenti atmosferici, ma anche come forma di isolamento, limitazione della dispersione energetica al fine di creare un giusto comfort termico in casa. Le norme UNI regolano le caratteristiche tecniche precise del tetto ventilato, che si basa sostanzialmente su un sistema di ventilazione naturale, grazie a un'intercapedine che separa la copertura vera e propria dallo strato coibente. La camera d'aria creata consente di utilizzare il surriscaldamento della superficie esterna delle tegole, attivando un moto d'aria ascendente verso il colmo. Questa ventilazione produce un "effetto camino" in un continuo circolo d'aria in grado di espellere umidità. Mantendnosi un clima asciutto fra tegole e copertura si garantisce al legno e alle tegole una durata maggiore. Si può realizzare su tetti a falda sia con struttura in legno sia con struttura in cemento armato, ma la camera di ventilazione deve essere di almeno 550cmq per ogni metro di larghezza della falda (norma UNI 9460 U32035110). L'aria esterna, che deve entrare a livello di gronda, esce dal colmo attraverso uno sfiato di dimensioni adeguate. Oltre al sistema con doppio tavolato e guaina traspirante da stendere sopra l'assito per bilanciare l'umidità, strato isolante, telo impermeabile, ecc., il tetto ventilato può essere creato con coppi brevettati che si agganciano direttamente alla listellatura della camera di ventilazione o con specifici rialzi-distanziatori per i coppi stessi. Da non dimenticare le griglie antipassero per impedire l'ingresso di uccelli e insetti.

Il fascino della stufa a legna

Nei modelli Castelmonte l'irraggiamento è prodotto quasi soltanto dallo sportello frontale, ampio e capace di fornire una buona visione del fuoco

Recupero della tradizione? Amore per la natura? Irresistibile attrazione per il vero calore del fuoco? Quel che è certo è che per le stufe a legna si sta assistendo a un vero revival. Fra i marchi più affidabili si distingue Castelmonte. con stufe a convezione naturale pura, in cui l'irraggiamento è prodotto quasi soltanto dallo sportello frontale, sempre ampio e capace di fornire una buona visione del fuoco. Nascono come stufe a legna, ma per quasi tutti i modelli è possibile inserire uno speciale kit ceramico, che consente di bruciare carbone. Il focolare è in acciaio inox, brevettato e con garanzia di 5 anni, la struttura è in alluminio, rivestita di maioliche; gli sportelli e le griglie di combustione sono in ghisa. La superficie esterna di queste stufe, a parte lo sportello frontale a diretto contatto con il processo di combustione), è praticamente fredda anche durante l'uso, il che le rende sicure e facili da posizionare, specie in ambienti non grandi. Tra i motivi del crescente successo del prodotto l'originale concezione, l'eccellente tecnica di combustione, la varietà dei modelli, la leggerezza e la semplicità di installazione, unite alla garanzia di durata. La serie Futura unisce il minimo ingombro a una potenza ragguardevole, con uno sportello amplissimo, rispetto alle dimensioni totali della stufa. Per un'eccellente visione della fiamma.

RISCALDARE CON I PELLET

Perché usare i pellets

Usare i pellets per riscaldarsi significa contribuire a mantenere stabile l'ecosistema, rispettando l'ambiente. Si tratta di ovuli o cilindri derivati da scarti e frammenti del miglior legno, trucioli, segatura, precompressi, compattati e privi di qualsiasi additivo, colla, solvente. Sono pressoché privi di umidità e hanno un altissimo rendimento calorico, intorno al 90%. Ridotto il residuo finale di ceneri, mentre l'anidride carbonica generata è almeno del 25% inferiore rispetto agli altri combustibili. Il pellet non sporca e non fa polvere quando viene manipolato e caricato nel serbatoio, oltre a consentire una totale programmabilità della stufa, che non necessita di essere caricata più volte al giorno.

CARGO SYSTEM: ARMADIATURE COMPONIBILI BIMAX

Per chi è alla ricerca del meglio e vuole farsi un regalo importante per la "sua" casa, l'idea giusta è l'innovativo sistema di armadiature della Bimax. Si chiama Cargo system ed è un programma di armadiature componibili, con sistema di apertura a battente, a soffietto e scorrevole. La struttura in tamburato può avere la finitura ciliegio, quella in agglomerato, la finitura latte. Le ante sono in noce nazionale, ciliegio, rovere sbiancato, rovere scuro oppure laccate nei vari colori a campionario, in vetro satinato e temperato, a specchio argentato o bronzato, in vetro laccato in sei varianti di colore. Disponibili nelle versioni: Liscia, Inserto, Linear, Cornice, Profilo, Midori; ante scorrevoli disponibili anche nelle varianti: Maniglione, Tecno Full, Tecno Mix, Levante, Zen. Tutti i materiali usati sono in Classe E1, a basso contenuto di formaldeide. Nella foto una cabina armadio Bimax, con base in trafilato di alluminio, dotata di piedini regolabili per facilitarne il corretto utilizzo e posizionamento.

La Combustibile
34018 TRIESTE DOMIO 38 - TEL. 040/820.331 - 810.252

• GASOLIO PER RISCALDAMENTO
• GASOLIO PER AUTOTRAZIONE
• OLII LUBRIFICANTI
Stufe e cucine a legna

Novità stufe PELLET Economiche ed ecologiche

STUDIO IMMOBILIARE MARZI
RESIDENZE ANTICO CONVENTO

A pochi passi dal centro soluzioni abitative di grande prestigio immerse nel fascino antico di una Trieste da scoprire.
TRIESTE - Via Coroneo, 16 - Tel. 040.3721160 - Cell. 338.7284324

veri armadi disposti a tutto
Binari, carrelli in alluminio anodizzato a bassa rumorosità scorrimento su ruote in teflon
Meccanismo scorrevole con profili parapolvere
Ante telaio alluminio con pannelli vetri laccato e legno
Appendiabiti in tubo di metallo cromato con luce
Fianchi divisori con telaio alluminio salvaspazio
Ripiani interni spostabili spessore 4 cm
Basamento armadio indeformabile con telaio alluminio e piedini regolabili
Selva arredamenti
www.selva.biz
MONFALCONE
VIA VALENTINIS, 18
Tel. 0481.410395

Dal 1968 edilizia residenziale a Trieste
IMPRESA COSTRUZIONI GRISOVELLI&C.
Via Commerciale alta
Nuova costruzione in corso d'opera
ULTIMI appartamenti su più livelli con ingresso indipendente, giardino, cantina e posto macchina coperto immersi nel verde con vista mare
Per informazioni e vendite :
Impresa Costruzioni Grisovelli sas - tel 040/637535

RINA
www.grisovelli.it

imm. PROJECT SRL TRIESTE
C.R. SRL COSTRUZIONI residenziali
ufficio vendite: 040/638151

VICOLO DEL CASTAGNETO VENDITA DIRETTA DI 12 APPARTAMENTI CON TERRAZZE, GIARDINO DI PROPRIETA', ASCENSORE, TERMOAUTONOMO POSTI AUTO. INFORMAZIONI E VISIONE PLANIMETRIE
VIA DELLA CERERIA IN STABILE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO ULTIMA MANSARDA CON FINITURE DI PREGIO, 2 CAMERE, CUCINA ABITABILE, SALONCINO, DOPPI SERVIZI, DUE RIPOSTIGLI, CLIMATIZZ. TERRAZZA A VASCA, POSTO AUTO. ULTIMO MINI APPARTAMENTO ADATTO A COPPIA E A SINGLE, SOGGIORNO-COTTURA, CAMERA, BAGNO, ATRIO, CANTINA.
VIA MACHIAVELLI, 28 Tel. 040 638151 - Fax 040 3475356 - e-mail:immobil.project@libero.it
ORARIO UFFICIO: da lunedì a venerdì 9-13, 15-19; sabato su appuntamento